

PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER

AVIS PUBLIC, conformément à l'article 1026 du Code municipal, est donné par le soussigné, Bruno Tremblay, greffier-trésorier de la MRC de D'Autray, que les immeubles ci-après seront vendus à l'enchère publique au bureau de la **MRC de D'Autray, situé au 550, rue Montcalm, Berthierville, Québec, J0K 1A0, JEUDI, le 13 JUIN 2024, à 10 HEURES**, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus avant la vente.

NOMS	NOS MATRICULE	NOS LOTS	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES	TOTAL (excl. les frais)
-------------	----------------------	-----------------	------------------------------	----------------------------	------------------------------------

MUNICIPALITÉ DE LA VISITATION-DE-L'ÎLE-DUPAS

DANIEL VERNER	3303-05-9574	4 507 993 4 507 994	0,00\$	546,39\$	546,39\$
--------------------------	---------------------	--------------------------------	---------------	-----------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéro QUATRE MILLIONS CINQ CENT SEPT MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-TREIZE (4 507 993) et QUATRE MILLIONS CINQ CENT SEPT MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE (4 507 994) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 163, rue Laforest, Île Dupas, Québec, J0K 2P0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE LANORAIE

ÉRIC CHARBONNEAU	2393-00-8997	4 164 679	3 064,72\$	155,61\$	3 220,33\$
-----------------------------	---------------------	------------------	-------------------	-----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATRE MILLE SIX CENT SOIXANTE-DIX-NEUF (4 164 679) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 907, chemin de Joliette, Lanoraie, Québec, J0K 1E0, circonstances et dépendances.

PHILIP DÉNOMMÉ	2691-71-4767	4 165 875	0,00\$	695,59\$	695,59\$
---------------------------	---------------------	------------------	---------------	-----------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-CINQ MILLE HUIT CENT SOIXANTE-QUINZE (4 165 875) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 409-D, rue Sainte-Marie, Lanoraie, Québec, J0K 1E0, circonstances et dépendances.

GHYSLAINE LAFLÈCHE-LEVERT	2288-36-0514	4 164 404	817,51\$	99,89\$	917,40\$
--------------------------------------	---------------------	------------------	-----------------	----------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-QUATRE MILLE QUATRE CENT QUATRE (4 164 404) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier. Sans bâtisse.

JEAN OUIMET	2892-09-2036	4 165 010	0,00\$	340,87\$	340,87\$
------------------------	---------------------	------------------	---------------	-----------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT SOIXANTE-CINQ MILLE DIX (4 165 010) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 30, rue Martin-Biron, Lanoraie, Québec, J0K 1E0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE MANDEVILLE

VINCENT CORRIVEAU	1640-69-0982	5 117 857	1 584,50\$	44,94\$	1 629,44\$
------------------------------	---------------------	------------------	-------------------	----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT DIX-SEPT MILLE HUIT CENT CINQUANTE-SEPT (5 117 857) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 46, chemin du Lac-Tisime, Mandeville, Québec, J0K 1L0, circonstances et dépendances.

NORMAN DESMARAIS ET N.B. ROUSSEAU DESMARAIS	1244-93-9091	5 117 438	576,92\$	0,00\$	576,92\$
--	---------------------	------------------	-----------------	---------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT DIX-SEPT MILLE QUATRE CENT TRENTE-HUIT (5 117 438) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier. Sans bâtisse.

ANDRÉ	1534-18-2915	4 123 572	1 436,84\$	28,60\$	1 465,44\$
--------------	---------------------	------------------	-------------------	----------------	-------------------

DUMAS ET RITA LAMBERT

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT VINGT-TROIS MILLE CINQ CENT SOIXANTE-DOUZE (4 123 572) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 11, rue Dumas, Mandeville, Québec, J0K 1L0, circonstances et dépendances.

GABRIEL LAMBERT	1433-42-7844	4 123 258	1 457,96\$	56,50\$	1 514,46\$
----------------------------	---------------------	------------------	-------------------	----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS CENT VINGT-TROIS MILLE DEUX CENT CINQUANTE-HUIT (4 123 258) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 411, rang St-Augustin, Mandeville, Québec, J0K 1L0, circonstances et dépendances.

JEAN-CLAUDE MAILHIOT-COMTOIS	2139-63-4554	6 394 910	556,17\$	0,00\$	556,17\$
---	---------------------	------------------	-----------------	---------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS TROIS CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE MILLE NEUF CENT DIX (6 394 910) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier. Sans bâtisse.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-BARTHÉLEMY

9343-5303 QUÉBEC INC.	3712-82-1252	4 262 981	638,68\$	17,42\$	656,10\$
----------------------------------	---------------------	------------------	-----------------	----------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-DEUX MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-UN (4 262 981) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier. Sans bâtisse.

DANY BEAULÉ	2723-91-9770	6 425 769	1 549,59\$	0,00\$	1 549,59\$
------------------------	---------------------	------------------	-------------------	---------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUATRE CENT VINGT-CINQ MILLE SEPT CENT SOIXANTE-NEUF (6 425 769) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 580, chemin du Lac Dupras, Saint-Barthélemy, Québec, J0K 1X0, circonstances et dépendances.

DANY BEAULÉ	2823-01-5487	6 425 770	1 222,01\$	0,00\$	1 222,01\$
------------------------	---------------------	------------------	-------------------	---------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUATRE CENT VINGT-CINQ MILLE SEPT CENT SOIXANTE-DIX (6 425 770) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 790, chemin du Lac Dupras, Saint-Barthélemy, Québec, J0K 1X0, circonstances et dépendances.

ENRIC BELLEMARE	2622-79-0816	5 119 385	353,22\$	0,00\$	353,22\$
----------------------------	---------------------	------------------	-----------------	---------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT DIX-NEUF MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT-CINQ (5 119 385) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier. Sans bâtisse.

VICKY BRAULT	2919-94-1205	5 121 156	438,59\$	73,09\$	511,68\$
-------------------------	---------------------	------------------	-----------------	----------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT VINGT ET UN MILLE CENT CINQUANTE-SIX (5 121 156) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 1006, rue Tremblay, Saint-Barthélemy, Québec, J0K 1X0, circonstances et dépendances.

ROBERT BRIEN	2719-42-2630	5 120 132	1 763,17\$	47,28\$	1 810,45\$
-------------------------	---------------------	------------------	-------------------	----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT VINGT MILLE CENT TRENTE-DEUX (5 120 132) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 1570, rang Bel-Automne, Saint-Barthélemy, Québec, J0K 1X0, circonstances et dépendances.

ALEXANDRE MARCOUX	3317-90-8480	5 120 611	2 786,26\$	4,67\$	2 790,93\$
------------------------------	---------------------	------------------	-------------------	---------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT VINGT MILLE SIX CENT ONZE (5 120 611) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 2110, montée des Laurentides, Saint-Barthélemy, Québec, J0K 1X0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-CUTHBERT

JACOB MARTHAN	2124-97-6255	4 262 932	561,24\$	14,56\$	575,80\$
--------------------------	---------------------	------------------	-----------------	----------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-DEUX MILLE NEUF CENT TRENTE-DEUX (4 262 932) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 4894, rang Saint-André Sud-Ouest, Saint-Cuthbert, Québec, J0K 2C0, circonstances et dépendances.

IOANNIS MRPILAKIS	2224-07-3923	4 262 133	1 921,09\$	117,95\$	2 039,04\$
------------------------------	---------------------	------------------	-------------------	-----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-DEUX MILLE CENT TRENTE-TROIS (4 262 133) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 4868, rang Saint-André Sud-Ouest, Saint-Cuthbert, Québec, J0K 2C0, circonstances et dépendances.

YVAN PLANTE	2517-31-9292	4 262 807	1 892,67\$	150,23\$	2 042,90\$
------------------------	---------------------	------------------	-------------------	-----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-DEUX MILLE HUIT CENT SEPT (4 262 807) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 3171, rang Saint-André, Saint-Cuthbert, Québec, J0K 2C0, circonstances et dépendances.

EDZER JUNIOR ST-JEAN	3013-29-6462	4 262 368	2 469,56\$	111,57\$	2 581,13\$
---------------------------------	---------------------	------------------	-------------------	-----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-DEUX MILLE TROIS CENT SOIXANTE-HUIT (4 262 368) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 1833, rang York, Saint-Cuthbert, Québec, J0K 2C0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-DIDACE

ÉRIC CARON	2438-67-9534	5 128 816	2 042,88\$	0,00\$	2 042,88\$
-----------------------	---------------------	------------------	-------------------	---------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT VINGT-HUIT MILLE HUIT CENT SEIZE (5 128 816) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

FRANCK TIEMAN	2632-68-7367	5 127 829	701,47\$	0,00\$	701,47\$
--------------------------	---------------------	------------------	-----------------	---------------	-----------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT VINGT-SEPT MILLE HUIT CENT VINGT-NEUF (5 127 829) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Maskinongé. Sans bâtisse.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ÉLISABETH

FERME J. GÉRARD LAMBERT INC.	1907-52-1802	5 186 977 5 187 342	20 070,89\$	0,64\$	20 071,53\$
---	---------------------	--------------------------------	--------------------	---------------	--------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots numéro CINQ MILLIONS CENT QUATRE-VINGT-SIX MILLE NEUF CENT SOIXANTE-DIX-SEPT (5 186 977) et CINQ MILLIONS CENT QUATRE-VINGT-SEPT MILLE TROIS CENT QUARANTE-DEUX (5 187 342) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Joliette.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 1660, rang de la Rivière Nord, Sainte-Élisabeth, Québec, J0K 2J0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-GENEVIÈVE-DE-BERTHIER

SERGE THIBEAULT	3006-52-3735	3 451 977	2 644,52\$	440,26\$	3 084,78\$
----------------------------	---------------------	------------------	-------------------	-----------------	-------------------

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS QUATRE CENT CINQUANTE ET UN MILLE

NEUF CENT SOIXANTE-DIX-SEPT (3 451 977) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 510, rang Berthier Nord, Sainte-Geneviève-de-Berthier, Québec, J0K 1A0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-NORBERT

VITO	1916-09-0591	3 449 918	5 263,65\$	422,30\$	5 685,95\$
MISURACA		3 449 920			

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-NEUF MILLE NEUF CENT DIX-HUIT (3 449 918) et TROIS MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-NEUF MILLE NEUF CENT VINGT (3 449 920) du CADASTRE DU QUÉBEC, dans la circonscription foncière de Berthier.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro 2720, chemin du Lac, Saint-Norbert, Québec, J0K 3C0, circonstances et dépendances.

DONNÉ À BERTHIERVILLE, ce 3 juin 2024.

Bruno Tremblay
Greffier-trésorier